



B2 International Consultants SRL
Suport real și complet al unei echipe profesionale

BUCUREȘTI • DIN 1991

Servicii de proiectare arhitecturală și suport tehnic

Promenada Mall și Sky Tower, București



Floreasca Park Business Campus, București

01

Informații despre societate

B2 International Consultants SRL este o societate comercială cu sediul în București, ce activează din 1991 în domeniul proiectării de arhitectură și al serviciilor de asistență tehnică.

Sediul social al societății este în Sectorul 1, Str. Cireșoia nr. 152, având Codul Unic de Înregistrare 9481749.

Societatea are managementul asigurat de personal permanent britanic și român, la care se adaugă o echipă locală de profesioniști specializați.

Societatea angajează o varietate de specialiști atestați, fie direct, fie pe bază de contracte de colaborare ce acoperă toate aspectele activităților ce au legătură cu domeniul construcțiilor.

Serviciile profesionale furnizate de B2IC sunt realizate în conformitate cu cele mai înalte standarde de calitate și conform directivelor RIBA (Royal Institute of British Architects) și RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors). Am adoptat în activitatea noastră standardele de management cerute prin ISO 9002 și menținem un Manual de Calitate propriu.

PE SCURT

1991

deschiderea biroului din București

UK + RO

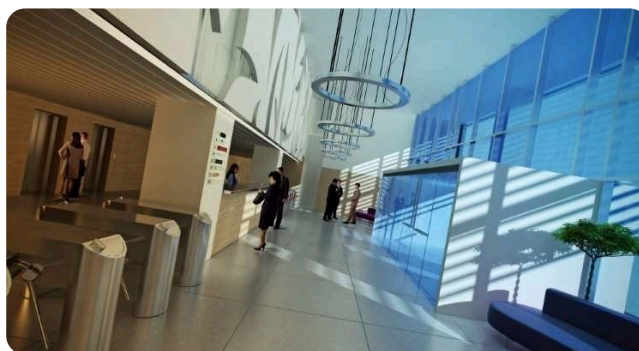
management britanic și românesc

RIBA · RICS · OAR

standardele profesionale după care lucrăm

ISO 9002

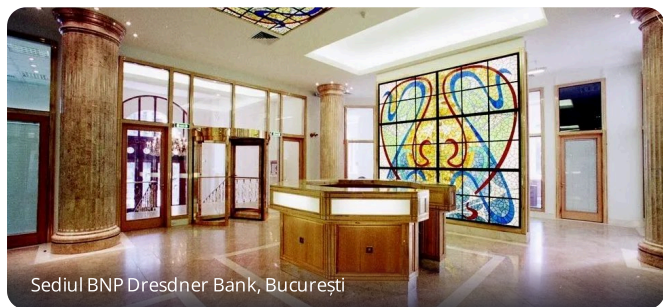
standarde de management adoptate



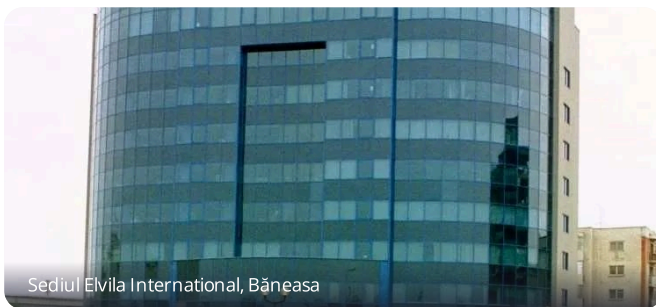
Gama de servicii

Societatea asigură servicii specializate și profesionale în sfera construcțiilor atât clienților străini, cât și celor români; astfel de servicii includ următoarele categorii:

- Design Conceptual (Arhitectură și Inginerie)
- Proiecte Tehnice (Arhitectură și Inginerie)
- Proiecte Tehnice pentru Autorizații de Construire
- Documentații de Urbanism (CU, PUZ/PUD)
- Studii de Verificare Teren și Studii de Fezabilitate
- Obținere Avize și Aprobări Tehnice / Autorizații de Construire
- Bugete și Grafice de Proiect pe Etape
- Proiecte Tehnice pentru Licitatii
- Analiză Oferte și Documentație Contracte de Execuție
- Managementul Lucrărilor de Construcții
- Management Costuri Execuție
- Remediere Defecte
- Avize Ocupaționale
- Întocmire Cărți Tehnice Construcție



Sediul BNP Dresdner Bank, București

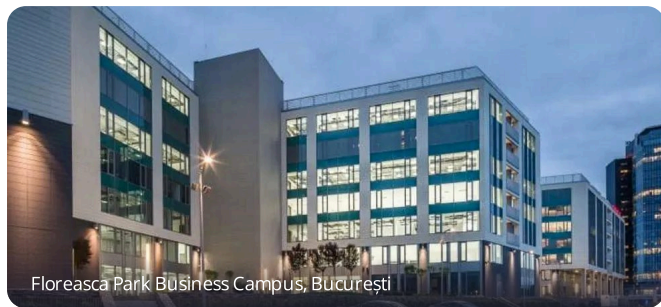


Sediul Elvira International, Băneasa

Onorarii

Onorariile B2IC sunt calculate în mod competitiv, fie ca sumă fixă agreată în prealabil, fie pe bază procentuală. Nivelul onorariilor percepute depinde de complexitatea și scopul serviciilor ce urmează a fi furnizate.

Birouri



Floreasca Park Business Campus, București

Servicii Complete de Arhitectură și Management Echipă Proiectare

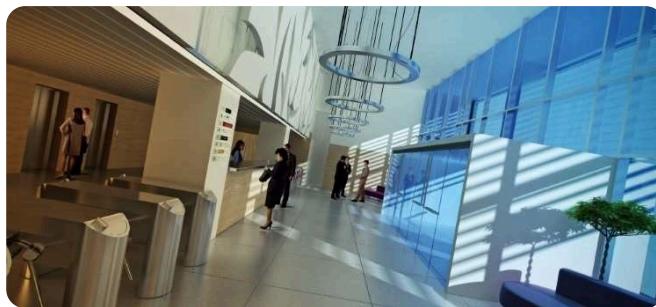
- 8,200 m² Budișteanu Business Center, Bucharest
- 125,000 m² Hermes Business Campus, București
- Ambasada SUA, Băneasa, București
- 15,000 m² Plan & Bau Office Tower, Pipera București
- 70,000 m² Oregon Park, Sector 2, București
- 60,000 m² Floreasca Park Business Campus, Pipera, București
- 24,000 m² Liberty Technology Park, Cluj-Napoca

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizar

- 60,000 m² Floreasca Park Business Campus, Pipera, București
- 238,000 m² Blue Rose Grivița Quarter, București
- 77,500 m² „Sky Tower”, RE Development, București
- 15,000 m² Plan & Bau Office Tower, Pipera București
- 240,000 m² Victoria City Mall și Birouri, București

Rapoarte de Due Diligence și Auditare

- Raport Evaluare Tehnică arhitectură și instalații, Clădirea Nordului, București
- Raport Evaluare Tehnică, Ambasada Canadei, București
- Raport Avize Proprietăți Imobiliare - Banc Post SĂ, GE Property Services
- Audit Tehnic, Siva HQ Office Building, București
- Audit Verificare Sit, Plan Bau, Pipera, București
- Evaluare Documentație Avizare, Biharia 26 Building, București
- Evaluare Documentație Avizare, Avrig 3-5 Building, București
- Evaluare Documentație Avizare, Nordului 62D Building, București



- Evaluare Documentație Avizare, Buzești 50-52 Building, București
- Raport Evaluare Tehnică, Cambridge School, Hyatt Gaming, București

Proiectare și Management de Proiect - Lucrări Amenajare

- HQ Offices, Philips România, București
- HQ Offices, Elvila International Băneasa, București
- HQ Offices, Taylor Joynson Garrett, București
- HQ Offices, Avon Cosmetics SRL, București
- HQ Offices, Anglo Romanian Construction SRL, București
- HQ Offices, AIG Asigurari de Viata SĂ, București
- HQ Offices, Interbrew NDC SĂ, București
- HQ Offices, Unilever, Floreasca, București
- HQ Offices, GlaxoWellcome, Floreasca, București
- HQ Offices, Timken România, Ploiești
- HQ Offices, Wrigleys România, București
- HQ Offices, EBRD, Sector 1, București
- HQ Offices, OSFR Soros Foundation, București
- HQ Offices, DHL International Services, București
- HQ Offices, Nederlanden Asigurari de Viata SĂ, București
- HQ Offices, TriNation Management and Development BV, București
- HQ Offices, South African Breweries, București
- HQ Offices, ING Barings Bank, București
- HQ Offices, BNP Dresdner Bank, București
- HQ Offices, NEXT Sourcing, Ploiești
- Anexă Ambasada Canadei, București
- USAID Mission - Birouri, Opera Centre, București
- Oracle AG, Europa House, București
- Lucrări Renovare, Biharia 26, Avrig 3-5, Nordului 62D, Buzești 50-52, București
- Ambasada Irlandei, Sector 1, București
- ING Barings Bank, Sucursala „Opera Centre”, București

Magazine



Servicii Complete de Arhitectură

- 116,000 m² Promenada Mall, Sibiu, România, inclusiv cinema multiplex 9 săli
- 40,000 m², Feeria Gallery în Băneasa Shopping City, București, inclusiv concept reamenajare
- 110,000 m² Timișoara Centrum Shopping Centre, Timișoara, inclusiv cinema multiplex 9 săli
- 100,000 m² West Gate Retail Centre, Craiova
- 12,000 m² Voinicenilor Retail Park, Târgu Mureș, România, inclusiv cinema multiplex 4 săli
- 36,000 m² Slatina Mall, Slatina, inclusiv cinema multiplex 6 săli

Rapoarte Evaluare

- Raport Evaluare Tehnică și Documentație Avizare, Europa Retail Mall, Sibiu

Management de Proiect și Echipă Proiectare

Alte Proiecte

- Terminal Pasageri, Fațadă Sticlă, Aeroportul Henri Coanda, București

- 116,000 m² Promenada Mall, Sibiu, România, inclusiv cinema multiplex 9 săli
- 110,000 m² Timișoara Centrum Shopping Centre, Timișoara, inclusiv cinema multiplex 9 săli
- 113,000 m² Promenada Mall at Floreasca City Centre
- 110,000 m² Korona Shopping & Entertainment Centre, Brașov
- 85,600 m² Victoria City Centre Retail Mall, București

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizare

- 85,600 m² Victoria City Mall, București
- 110,000 m² Korona Shopping & Entertainment Centre, Brașov
- Raport Audit Documentație Avizare, Dâmbovița Centre (Casa Radio), București
- 76,000 m² Veranda Mall, București
- 116,000 m² Promenada Mall, Sibiu, România

- Restaurantul Dom, Opera Centre, București
- Școala Internațională, INSB, București

Industriale



Servicii Complete de Arhitectură și Inginerie

- 41,000 m² + 42,000 m² Bucharest Distribution Park, ImmoFinanz, Mogoșoaia
- 20,000 m² Fază 2 Centrul Logistic Frans Maas #1, București West Park
- 26,000 m² Frans Maas Logistics Centre #2, București West Park
- 17,500 m² Clădirea B, București West Park
- 16,000 m² Centrul Logistic Leonardo, București West Park
- 18,000 m² Centrul Logistic Equest #1, București West Park
- 31,600 m² Centrul Logistic Equest #2, București West Park
- 17,000 m² Centrul Logistic Iron Mountain, București West Park
- 12,000 m² & Extinderi, Fabrica „Johnson Controls”, Ploiești
- Centrul de Cargo Kamino, Henri Coanda Airport, București
- Centrul Specializat de Reproducere Porcină, „PIC Central Europe”, Jud. Călărași
- Secție Tratamente Oțel, Fabrica de Rulmenți „Timken”, Ploiești

Rapoarte Conformitate Coduri și Rapoarte Auditare

- Studii de Teren, City Park, Aeroport Henri Coanda, București
- Audit Detaliat de Fezabilitate - Centru Logistic de Prod. Farmaceutice, Relad Int. Pharma, București

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizare

- 70,000 m² Centru Logistic Balotești, Ilfov
- 22,000 m² Centru Logistic, Chitila, București; 200 ha Parc Logistic Portland, Pitești, Jud. Argeș
- Fabrica Prelucrare Mase Plastice, Recticel GmbH, Sibiu
- Stație Premixare Betoane, Mogoșoaia, București
- 55 ha Business Park, Călugăreni, Jud. Giurgiu
- 100 ha Parc Logistic cu Destinații Mixte, Agigea, Jud. Constanța
- 32 ha Parc Logistic, Dascălu, Jud. Ilfov

Lucrări Amenajare și Management Construcție

- Centru Logistic, Avon Cosmetics, București
- Centru Logistic, NEXT Sourcing, Ploiești
- Departamentul Instruire personal, Johnson Controls, Ploiești
- Secție Reșapare Anvelope Michelin și Facilități Anexă, București

Medicale & Locuințe



Medicale

Servicii Complete de Arhitectură și Inginerie

- Medicover Rombel, Centru de Diagnostic, Sector 1, București
- Centrul Ortopedic și Cardiac de Excelență, Sector 1, București

Planificare Spațială și Rapoarte Conformitate Coduri

- Maternitatea CMU, Băneasa, București
- Maternitatea CMU, Floreasca, București
- Spitalul Județean Bacău, Direcția de Sănătate, Bacău
- Departamentul de Chirurgie și Terapie Intensivă, Spitalul de Copii Marie Curie, București
- Departamentul de Cercetare și Complex Conferințe, Spitalul de Copii Marie Curie, București
- Hotel Medical 100 paturi, Spitalul de Copii Marie Curie, București
- Spital Privat 250 paturi, Spitalul Monte Hermon, Brazilia

Rapoarte Conformitate și Servicii Asistență Avizare

- Secția de Maternitate și Ginecologie, Spitalul Clinic CF 2, București
- Departamentele NICU și PICU, Spitalul de Copii Marie Curie, București
- Spitalul de Zi Medicare, Medicare Group SĂ, București
- Spitalul Medicover, Pipera, București

Rapoarte de Due Diligence și Auditare

- Spital de Zi Medicare, Pipera, București
- Departamentele PICU/NICU, Spitalul de Copii „Sf. Vineri”, București
- Departamentele NICU și PICU, Spitalul de Copii „Marie Curie”, București
- Departamentele de Maternitate și Pediatrie, Spitalul Clinic CF2, București
- Maternitate Privată, HTP Medical, Constanța
- Spitalul „Well Woman”, Romastru, București
- 22,000 m² Spital Specializat Diabet, Dubai
- 35,000 m² Institut Oncologic, Voronej, Rusia



Locuințe

Servicii Complete de Arhitectură și Inginerie

- Clădire apartamente de lux Frasini Apartments, Șos. Sisești, București
- Palazu Mare Residential, Constanța
- Cartier Rezidențial 21 vile, Azuga, Valea Prahovei, Jud. Prahova
- Proiect Rezidențial și Academie de Golf, 104 vile, Ștefănești, Jud. Ilfov
- Proiect Rezidențial și Teren de Golf, 350 vile, Găneasa, Jud. Ilfov
- Reabilitare monument istoric, Zona Nord, București

Management de Proiect și Echipă Proiectare

- Proiect „Livada de Meri” 350 apartamente de lux, Str. Jandarmeriei, București
- Club Sportiv și Spa „Stejarii” 20,000 m², The Oaks, București
- Dezvoltare Rezidențială, Ștefănești, Județul Ilfov: 24 ha
- Clădire apartamente, Strada Nordului, București

Rapoarte Conformitate, Servicii Avizare și Concept General

- Proiect Rezidențial și Academie de Golf, 104 vile, Ștefănești, Jud. Ilfov
- Proiect Rezidențial și Teren de Golf, 350 vile, Găneasa, Jud. Ilfov
- Proiect Rezidențial Tyche, Oradea: 64,000 m²
- Hotel Apartamente, Hyatt Hotel-Hawthorne Suites, București
- Proiect Rezidențial și Teren de Golf, Periș, Jud. Ilfov: 152 ha
- Proiect Rezidențial, Ștefănești, Jud. Ilfov: 24 ha
- Clădire Apartamente, Str. Nordului, București

Rapoarte de Due Diligence și Auditare

- Raport Tehnic de Evaluare, Reședința Ambasadorului Republicii Irlanda, București
- Audit Verificare teren, Blue House, Ghencea, București



Promenada Mall și Sky Tower, București

07

Clienți de referință

Societatea lucrează în prezent și a finalizat cu succes proiecte de construcții în România pentru numeroși clienți importanți, printre care:

AIG Asigurări de Viață România

Air France

Arkade Development

Atenor Group SA, Belgium

Avon Cosmetics România

Bacau City Health Authority

Băneasa Developments

Bluehouse Capital

BNP Dresdner Bank

Canadian Embassy

Chapman Taylor LLP

CB Richard Ellis

Comaliment

Commercial Union Asigurări de Viață

Copper Beech Invest

CMU Medical

Chayton Capital London

Coram City Capital Barcelona

Danube Property Advisors

DHL Express România

EBRD

Embassy of Ireland

Equest Partners România

European Futures Group

Excel Development

GE Property Services

GlaxoWellcome

HRH King Mihai I of Romania

Hawthorne Suites, Hyatt Hotel Group

Immofinanz Austria

ING Barings Bank

Interbrew NDC

Johnson Controls AGS

Libertatea SA

Logicor Europe

Aeroportul Henri Coandă

Medicover Rombel

Medicare Group SA

Michelin România

Nederlanden Asigurări de Viață

NEPI Rockcastle

Oracle AG

Orange România

Philips România

Pipera Business Park

Portland Trust Development

Prodplast Imobiliare

Raiffeisen Evolution

Relad International

Soros Foundation

South African Breweries

S&B Plan Bau Management

TBE Solutions

Timken România

TriNation Corporation BV

Unilever South Central Europe

Welde România

White Star Real Estate



08

Contact

Persoane de contact

Bogdan Mavrodin

+40 724 312 114
b.mavrodin@b2.ro

Anthony Willats

+40 728 044 002
awillats@b2.ro

Dana Brind

+40 722 329 140
admin@b2.ro



B2 International Consultants SRL

SEDIUL SOCIAL

Strada Cireșoaia nr. 152
Sector 1, București, România

TELEFON

+40 722 329 140

E-MAIL

admin@b2.ro

WEBSITE

www.b2.ro

NR. REG. COM. / COD FISCAL

J40/4109/1997 · RO9481749

Această broșură este disponibilă și ca pagină web pe www.b2.ro (Prezentarea companiei).